

Z á p i s n i c a

**zo 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Miňovciach, konaného
dňa 9. 9. 2016, tj. v piatok o 17.15 hod. v kancelárii obecného úradu.**

Starosta obce: Miroslav Mojsej

Prítomní poslanci OcZ: Ing. Ján Kapa, Albína Kapová, Lubomír Hricko,
Marián Semanco, Jozef Smoliga.

Neprítomní poslanci OcZ:

Prítomní 5 z 5 poslancov

k bodu 1: Otvorenie a schválenie programu

Zasadanie Obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce p. Miroslav Mojsej. Privítal prítomných poslancov a oboznámil ich s programom rokovania. Poslanci súhlasili a svojim hlasovaním prijali nasledovný program.

PROGRAM

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia a úloh z posledného zastupiteľstva
4. Výstavba nájomných bytov
5. Správa z vykonaného účtovného auditu obce 2015
6. Rôzne
7. Návrh na schválenie uznesenia
8. Záver

Hlasovanie o programe: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

5	0	0
---	---	---

Riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva sa riadilo takto schváleným programom.

k bodu 2: Určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce p. Mojsej určil za overovateľov zápisnice poslancov Ing. Jána Kapu a Jozefa Smoligu.

k bodu 3: Kontrola plnenia uznesenia a úloh z posledného zastupiteľstva

Starosta p. Mojsej informoval poslancov o plnení prijatého uznesenia a úloh z posledného 13. zasadnutia OcZ konaného 26. 7. 2016.

k bodu 4: Výstavba nájomných bytov

Starosta obce p. M. Mojsej predložil poslancom návrh na možnosť výstavby nájomných bytov v novej lokalite (odkúpený pozemok na „Družstevnej záhrade“ parcela E KN 55/1, k.ú. Miňovce, vedený na LV č. 291 – orná pôda) s tým, že vzhľadom k schvaľovacím

procesom je potrebné urýchlené rozhodnutie prijatia alebo neprijatia investičného zámeru výstavby a uskutočnenia verejných obstarávaní na projektovú dokumentáciu a následne na zhotoviteľa stavby tak, aby prípadná žiadosť o poskytnutie príspevku zo **ŠFRB** mohla byť odoslaná v stanovenom termíne – najneskôr do 15. 1. 2017.

Z diskusie vyplynula jednoznačná zhoda, že obec „starne“ a je potrebné zabezpečiť možnosť bývania najmä pre mladé rodiny, čo má vplyv aj na zachovanie MŠ a ZŠ. Na druhej strane je potrebné brať v úvahu, že obec bude musieť podieľať sa na výstavbe t.j. zobrať si úver, ktorý by sa splatil budúcimi nájomníkmi. V neposlednom rade sa musel brať aj ohľad na prípadné náklady s nekorektným ukončením a vysporiadaním bývalej zmluvy o budúcej zmluve na výstavbu obecných nájomných bytov v centre obce za predošlého vedenia obce.

Rozhodovanie bolo ovplyvňované aj potrebou oživenia nielen bývania, ale aj celkového hospodárskeho, kultúrneho a spoločenského života obce.

Po dlhej diskusii poslanci nakoniec hlasovali.

Hlasovanie o výstavbe obecných nájomných bytoch: za: 4, proti: 0, zdržal sa: 1

4	0	1
---	---	---

Návrh na výstavbu obecných nájomných bytov poslanci schválili.

k bodu 5: Správa z vykonaného účtovného auditu obce 2015

Starosta obce p. Miroslav Mojsej predložil poslancom k obdržanej „Správe audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z. z. § 23 odsek 5“ ostatnú predkladanú a posudzovanú dokumentáciu s objasnením záverov. Podrobnejšie informácie o vedení účtovníctva a závermi zo správy aj s odporučeniami pre ďalšie obdobie podala Ing. Mária Kasardová

Poslanci sa so správou oboznámili a berú ju na vedomie.

k bodu 6: Rôzne

Starosta obce p. Miroslav Mojsej predložil poslancom návrhy na:

- odpredaj AVIE – vyradeného a prebytočného hasičského vozidla AVIA formou priameho predaja , ktoré bolo zverejnené na obecnej informačnej tabuli s termínom do 10. 8. 2016. Na základe toho, že na ponuku odpredaja sa ohlásil iba 1 záujemca (p. Daniel Demjan) s ponúknutou cenou 200 € poslanci súhlasia s jej odpredajom za ponúknutú cenu t.j. 200 €.

Hlasovanie o predaji: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

5	0	0
---	---	---

- žiadosť p. Evy Kapovej o poskytnutie zľavy, resp. bezodplatného prenájmu sály na usporiadanie Plesu dňa 5. 11. 2016. Obecné zastupiteľstvo sa zhodlo na tom, že takéto iniciatívy je potrebné podporovať a navrhlo aby prenájom kultúrneho domu - sály, bol ako „sponzorský príspevok obce“, s podmienkou, že účasť na Plese bude nad 60 % občanov s trvalým pobytom v Miňovciach. Ak podmienka nebude splnená, prenájom sály sa bude ria-

diť platným „Sadzobníkom poplatkov za prenájom obecného majetku a za služby poskytované obcou Miňovce“ – Uznesenie č. 5/2015 z 27. 8. 2015.

Hlasovanie o súhlase s poskytnutím zľavy: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

5	0	0
---	---	---

V ďalšom **p. starosta** informoval poslancov

- o pripravenosti ZŠ a MŠ na nový školský rok 2016/2017 ktorý bol zahájený 5. 9. 2016 s novým personálnym obsadením v ZŠ / nová riaditeľka ZŠ – poverená Mgr. Ivana Kobularčíková/ a v školskej kuchyni / kuchárka p.Jana Hurná/, bola dokončená oprava strešnej krytiny ,zakúpila sa nová pec, vyriešil sa problém odsávania par z kuchyne, opravili sa počítače v ZŠ a ďalšie drobné opravy a údržby .

- o príprave možného odpredaja ornice pri výstavbe poľných ciest

- o príprave stretnutia k mesiacu úcty k starším – starobní dôchodcovia – zrealizovať obvyklým spôsobom jubilantov muži od 62, ženy 60 (poberatelia st. dôchodkov) v mesiaci október

- o stave pracovníkov vedených na OcÚ, v mesiaci august - veľmi kriticky, čo sa prejavilo aj na udržiavaní verejných plôch a zelene v obci. Od 01.09. sa situácia mierne zlepšila

- o vyradení nepoužiteľného a prebytočného drobného majetku po inventúrach v ZŠ, MŠ a OU je potrebné vykonať vzhľadom na zapratanosť už nepoužiteľným majetkom

- klub mladých – kontrola a výstraha na zrušenie v prípade porušenia poriadku o zákaze fajčenia a požívania alkoholu

- o uzatvorení zmluvy s nezávislým audítorom aj na rok 2016,2017/Makroaudit, s.r.o./

- o spracovaní Dokumentácie protipožiarnej ochrany

- o výbere - DZN za rok 2016 je 98% a poplatkov za TKO 93,87%

- o potrebe dobrovoľných brigád pri výstavbe Altánku na ihrisku

- verejné poďakovanie p. Kasardovi Pavlovi za pomoc pri rezaní dreva pre ZŠ a MŠ

- **Ing. Ján Kapa** predniesol požiadavku občanov o posunutie času zapínania verejného osvetlenia na 04.45 hod. (v nadväznosti na prvý autobusový spoj), – starosta odpovedal že sa to zabezpečí

- **Ing. Ján Kapa** navrhuje upozorniť majiteľov zarastajúcich a neudržiavaných pozemkov (záhrad) v intraviláne a vyzvať ich na zabezpečenie údržby tak, aby to neobmedzovalo ostatných občanov (najmä susedov). Jedná sa o p. Miróna Kavalca – náletové stromy a tzv. živý plot, ktoré už zasahujú do prejazdnosti cesty a p. Michala Kavalca kde namiesto záhrady vznikol nový les – starosta to už riešil a opätovne ich výzve na nápravu,

- **p. Eubomír Hricko** predložil požiadavku futbalového klubu OŠK na navýšenie príspevku z rozpočtu obce na rok 2016 pre činnosť oddielu do konca roka o 300 €

Hlasovanie o navýšení príspevku pre OŠK o +300€:

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

5	0	0
---	---	---

Navýšenie rozpočtu pre futbalový klub OŠK Miňovce o 300 € poslanci schválili..

- Ing. Ján Kapa už tretíkrát predložil návrh na úpravu platu starostu, ktorý si svoje povinnosti plní až nad rámec a mnohokrát aj na úkor osobného voľna a v porovnaní s podobnými obcami ako naša kde sú starostovia možno menej aktívni no lepšie odmeňovaní. Po nastúpení do funkcie skonsolidoval hospodárenie a zo záporných čísiel dokázal v priebehu roka dostať obec do kladných hodnôt a vytvoriť finančnú rezervu na ďalšie rozvojové aktivity obce. Navrhuje priznať príplatok k základnému platu aspoň o 10 %. Poslanci sa zhodli na 10%.

Hlasovanie o zvýšení platu starostovi obce o 10%:

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

5	0	0
---	---	---

Návrh poslanci schválili.

k bodu 7: Návrh na schválenie uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Miňovciach na dnešnom 14. riadnom zasadnutí predložilo návrh na schválenie uznesenia. Poslanci Obecného zastupiteľstva s návrhom súhlasili a svojim hlasovaním prijali Uznesenie č. 7/2016 zo 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Miňovciach zo dňa 9. 9. 2016.

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

5	0	0
---	---	---

Starosta obce skonštatoval, že návrh uznesenia bol schválený.

k bodu 8: Záver

Týmto bodom bol program 14. zasadnutia OcZ vyčerpaný. Starosta obce p. Miroslav Mojsej ukončil rokovanie o 21.05 hod. a všetkým prítomným poďakoval za účasť a aktívny, konštruktívny a nerušený priebeh rokovania.

Starosta obce: _____
Miroslav Mojsej

Overovatelia zápisnice: _____
Ing. Ján Kapa

Jozef Smoliga

Zapísal: Ing. Ján Kapa
Zápisnica vyhotovená dňa: 9. 9. 2016